

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 02F0B8A800A8B3C0A64C2DE2E90F133A67
Владелец: СОКОЛОВА АНАСТАСИЯ МИХАЙЛОВНА, ООО
Действителен: с 03.12.2025 по 03.03.2027

Проект освоения лесов

На лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)	
лесничество: Костромское, участковое лесничество: Космынинское	
(участковое лесничество; лесничество, кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
Общей площадью (га)	0,4992
протокол о результатах аукциона от « 5 » марта 2026 года № 90	
(основание предоставления лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
осуществление рекреационной деятельности	
(вид(ы) использования лесов)	
Договор аренды лесного участка №996 от 17 марта 2026 г.	
(договор аренды, решение о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решение и соглашение (при наличии) об установлении сервитута, соглашение об осуществлении публичного сервитута, иной правоустанавливающий документ)	

Введение

Проект освоения лесов лесного участка, переданного по договору аренды для осуществления рекреационной деятельности, разработан по заказу заинтересованного лица – арендатора лесного участка ООО "Триумф"

Согласно статье 41 Лесного кодекса РФ использование лесов для осуществления рекреационной деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг в сфере туризма, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан, осуществляется с предоставлением лесных участков.

На основании ч.7 статьи 41 Лесного кодекса РФ правила использования лесов для осуществления рекреационной деятельности утверждены приказом Минприроды России от 09.11.2020 N 908 «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности» устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Данными Правилами установлены требования при лесопользовании на лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, по сохранению природных ландшафтов, объектов животного мира, растительного мира, водных объектов.

Использование лесов для осуществления рекреационной деятельности осуществляется способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека. Использование лесного участка допустимо только по целевому назначению.

Проект освоения лесов разработан в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации (2006 г.), приказом МПР от 16.11.2021 N 864 «Об утверждении состава проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа», приказа Минприроды России от 09.11.2020 N 908 «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности», другими нормативными правовыми актами лесного законодательства.

В процессе разработки проекта были использованы материалы лесоустройства 2023 года.

Невыполнение гражданами, юридическими лицами, осуществляющими использование лесов, лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов является основанием для досрочного расторжения договоров аренды лесного участка (ст. 24 ЛК РФ).

Проект освоения лесов разработан на основе положений лесохозяйственного регламента Костромского лесничества, в пределах которого расположен лесной участок.

Общая часть

I. Общие сведения

Сведения о лице, использующем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения)

Наименование/Фамилия, имя, отчество (при наличии) пользователя (юридического/физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт (при наличии)	Дата, номер правоустанавливающего документа (договора аренды, решения о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решения и соглашения (при наличии) об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута). Дата, номер регистрации права на земельный участок	Срок пользования, лет
1	2	3	4	5	6
Общество ограниченной ответственностью "Триумф"	осуществление рекреационной деятельности	156025, Костромская область, г. Кострома, ул. Полянская, дом 35, квартира 88	Телефон: 89607448183, Адрес электронной почты: ns_zap@mail.ru, Сайт: www.n-svirsky.ru.	Договор аренды лесного участка №996 от 17 марта 2026 г. Дата регистрации права: 31 марта 2026 г. Номер(а) регистрации права: 44:07:132601:1746-44/012/2026-3	49 лет

Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившем сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, предоставившего лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившего сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут.	Департамент лесного хозяйства Костромской области
--	---

Перечень законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических, методических и проектных документов, на основании которых разработан проект освоения лесов

1. Лесной кодекс Российской Федерации	Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ
2. Земельный кодекс Российской Федерации	Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ
3. Водный кодекс Российской Федерации	Федеральный закон от 03.06.2006 № 74-ФЗ
4. «Об особо охраняемых природных территориях»	Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ
5. «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»	Федеральный закон от 04.12.2006 № 201-ФЗ
6. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ
7. «О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации»	Федеральный закон от 03.06.2006 № 73-ФЗ
8. «О животном мире»	Федеральный закон от 24.04.1995 № 52-ФЗ
9. «Об охране окружающей среды»	Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ
10. «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах»	Постановление Правительства Российской Федерации от 7.10.2020 № 1614
11. «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»	Правительство Российской Федерации Постановление от 31.10.2024 № 1459
12. «О мерах противопожарного обустройства лесов»	Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2025 № 526
13. «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах»	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047
14. «Об утверждении Правил осуществления лесовосстановления или лесоразведения в случае, предусмотренном частью 4 статьи 63_1 Лесного кодекса Российской Федерации»	Постановление Правительства Российской Федерации от 18.05.2022 № 897
15. "О перечне некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов»	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.04.2022 № 999-р
16. «Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов»	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 № 1084-р
17. «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов»	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 №1283-р
18. «Об утверждении Перечня объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации»	Приказ Минприроды России от 24.03.2020 № 162
19. «Об утверждении Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации, и находящихся в лесах объектов растительного мира»	Приказ Минприроды России от 27 марта 2025 года № 142
20. «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности»	Приказ Минприроды России от 09.11.2020 N 908

21. "Об утверждении Правил лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления" Приказ Минприроды России от 29.12.2021 №1024
22. «Об утверждении Порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования» Приказ Минприроды России от 09.11.2020 № 910
23. «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов» Приказ Минприроды России от 09.11.2020 № 912
24. «Об утверждении Правил ликвидации очагов вредных организмов» Приказ Минприроды России от 09.11.2020 № 913
25. «Об утверждении Правил заготовки древесины и особенностей заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации» Приказ Минприроды России от 01.12.2020 № 993
26. «Об утверждении состава проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа" Приказ МПР от 16.11.2021 г. №864
27. «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» Приказ Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287
28.«О выделении особо защитных участков лесов на территории Антроповского, Буйского, Кологривского, Костромского, Мантуровского, Нейского, Павинского, Поназыревского, Пыщугского и Судиславского лесничеств Костромской области и установлении их границ» Приказ Рослесхоза от 9 ноября 2016 года № 471(в ред. приказ Рослесхоза от 26.06.2025 № 438)
30. «Об особо охраняемых природных территориях в Костромской области» Закон Костромской области от 15.02.2012 № 194-5-ЗКО (в ред. Закона Костромской области от 30.01.2026 N 52-8-ЗКО)
31. Лесной план Костромской области. Постановление губернатора Костромской области от 25.01.2019 № 17 (ред. постановление губернатора Костромской области от 18.03.2024 г. № 35 " О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 25.01.2019№ 17")
32. Лесохозяйственный регламент Костромского лесничества Костромской области утвержденный постановлением департамента лесного хозяйства Костромской области от 19.12.2016 №19 (ред. Постановление департамента лесного хозяйства Костромской области от 15.07.2025 года №3 «О внесении изменений в постановление департамента лесного хозяйства Костромской области от 19.12.2016 № 19»

Срок действия проекта освоения лесов

Срок действия проекта освоения лесов (дата окончания срока действия)	27.05.2036
--	------------

Разработчик проекта КОСТРОМАЛЕСИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ООО. Адрес: 156000, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, дом 33. Телефон: 8-4942-494125, e-mail: koslesinvent@mail.ru, Адрес электронной почты: koslesinvent@mail.ru

(наименование организации, юридический адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии))

Сведения о лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Перечень предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лесных кварталов, лесотаксационных выделов или их частей, в отношении которых установлен сервитут или публичный сервитут

Перечень переданных в пользование лесных кварталов, лесотаксационных выделов представлен в таблице 1.

Местоположение и характеристики лесного участка , переданного в аренду, закреплены в договоре аренды лесного участка от 17.03.2026

г..

Данным договором аренды закреплены права и обязанности сторон договора.

Переданный в аренду лесной участок может использоваться арендатором только для указанных в договоре аренды целей.

Статьей 49 Лесного кодекса РФ установлено требование о предоставлении арендатором (лесопользователем) отчета об использовании лесов . Порядок и форма предоставления отчета по использованию лесов регламентирован Приказом Минприроды России от 19.03.2025 N 115 "Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, порядка фиксации этой информации, формы и порядка представления отчета об использовании лесов, а также требований к формату".

Таблица №1

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей выделов	Общая площадь, га
1	2	3
Костромское, Космынинское	121, часть 6	0,4992
Всего:		0,4992

Номер учетной записи лесного участка в ГЛР: 000537-2025-08 . Кадастровый номер земельного участка : 44:07:132601:1746

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса приводятся в таблице 2.

Таблица №2

Целевое назначение лесов	Площадь, га	Доля от общей площади лесного участка, %
1	2	3
Защитные леса	0,4992	100,00
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		
леса, расположенные в водоохранных зонах		
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов		
ценные леса	0,4992	100,00
Нерестоохранные полосы лесов	0,4992	100,00
городские леса		
Резервные леса		
Эксплуатационные леса		
Итого лесов	0,4992	100

Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Согласно данным государственного лесного реестра на рассматриваемом лесном участке лесные насаждения отсутствуют.

Таблица №3

Преобладающая порода (указывается соответствующая порода)	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		Возраст, лет	класс бонитета	относительная полнота	запас насаждений на 1 га, м3		средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м3	состав насаждения
					покрытых лесной растительностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мяколиственное								
Итого Мяколиственное								
Всего Защитные леса								
Эксплуатационные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мяколиственное								
Итого Мяколиственное								
Всего Эксплуатационные леса								
Резервные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мяколиственное								
Итого Мяколиственное								
Всего Резервные леса								
Всего на лесном участке								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мяколиственное								
Итого Мяколиственное								
ВСЕГО								

Характеристика имеющихся в границах лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения) особо охраняемых природных территорий и объектов (границы и режим особой охраны), мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия

Постановлением администрации Костромской области от 23.12.2025 № 525-а утверждена Схема развития и размещения ООПТ регионального значения Костромской области.

Согласно данным государственного лесного реестра на рассматриваемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ)..

Согласно данным государственного лесного реестра на рассматриваемом лесном участке присутствует установленная, согласно статьи 65 Водного кодекса РФ, зона с особыми условиями использования территорий (ЗООУИТ) - Водоохранная зона .Реестровый номер границы: 44:00-6.142. Вид зоны по документу: граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Горьковского водохранилища в пределах Костромского района Костромской области; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: 1 .

Лесохозяйственным регламентом лесничества установлено, что сохранение объектов биоразнообразия должно обеспечиваться не только в охраняемых лесах (в защитных лесах, в ОЗУЛ), но и на других участках, где осуществляется лесопользование .

В ходе осуществления лесопользования необходимо установить наличие на участке лесопользования объектов биоразнообразия, к которым относятся ключевые биотопы .

Ключевой биотоп - участок леса, имеющий особое значение для сохранения биологического разнообразия (участки природных объектов, имеющих природоохранное значение).

Перечень ключевых биотопов:

- Небольшие заболоченные понижения;
- Участки леса вдоль временных (пересыхающих) водотоков с выраженным руслом;
- Участки леса вокруг родников, мест выклинивания грунтовых вод;
- Окраины болот;
- Группы деревьев редких пород, произрастающих на границе их естественного ареала (вяз гладкий, вяз шершавый, липа сердцелистная, ольха черная, лиственница сибирская, сосна сибирская, пихта сибирская; можжевельник обыкновенный (древовидная жизненная форма);
- Группы старовозрастных деревьев;
- Окна распада древостоя с естественным возобновлением и валежом;
- Участки леса в местах норения барсуков, устройства медвежьих берлог, с крупными комплексами муравейников;
- Места обитания редких видов животных, растений и других организмов.

Ключевые элементы древостоя - деревья или мертвая древесина, имеющие особое значение для сохранения биологического разнообразия (отдельные ценные деревья в любом ярусе, сохраняемые в целях повышения биоразнообразия лесов).

Перечень ключевых элементов древостоя:

- Старовозрастные деревья;
- Деревья редких пород, произрастающих на границе их естественного ареала (вяз гладкий, вяз шершавый, липа сердцелистная, ольха черная, лиственница сибирская, сосна сибирская, пихта сибирская; можжевельник обыкновенный (древовидная жизненная форма);
- Деревья пород, единично встречающихся на лесосеке;
- Деревья с гнездами и/или дуплами;
- Единичные сухостойные деревья, высокие пни, не представляющие опасности при разработке лесосеки;
- Крупномерный валеж.

Рекомендации по сохранению объектов биоразнообразия

Ключевые объекты всех типов выделяют при организации лесопользования и/или при разработке лесосеки.

Работы по выделению объектов организуются следующим образом:

- Обход лесосеки, выявление присутствующих на ней ключевых объектов;
- Принятие решения о том, какие объекты и в каком количестве следует оставить на делянке;
- Разметка лентами границ оставляемых площадных объектов;

Ключевые биотопы, обнаруженные при лесопользовании, отграничиваются в натуре с внешней стороны ленточками или другими способами. Расположение ключевых биотопов отображается на плане , эти участки относятся к неэксплуатационным и подлежат сохранению.

Таблица №4

Особо охраняемые природная территория и объекты	Расположение особо охраняемых природных территорий и объектов (квартал, выдел, урочище, границы, кадастровый номер)	Режим особой охраны	Мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия
1	2	3	4

Сведения о наличии загрязнения лесов (в том числе нефтяного, радиоактивного)

Сведения о наличии загрязнения лесов на рассматриваемом лесном участке отсутствуют.

Таблица №5

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид загрязнения (в том числе нефтяное, радиоактивное)	Единица измерения (для радионуклидов: плотность загрязнения почвы - кБк/м2; для нефтепродуктов: удельное содержание - г/кг почвы)	Количественные показатели загрязнения
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о наличии мест обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и мест произрастания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

Специальных обследований редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений на рассматриваемом лесном участке не проводилось, проектов их использования и охраны не разрабатывалось.

Согласно лесохозяйственного регламента Костромского лесничества информация о наличии на участке редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений отсутствует.

Принимая во внимание перечень видов растений, занесенных в Красную книгу Костромской области, утвержденный постановлением администрации Костромской области № 286-а от 03.08.2009, на рассматриваемом лесном участке, как территориальной части Костромского района, могут быть, с определенной вероятностью, выявлены места произрастания следующих редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений: Гроздовник многораздельный (*Botrychium multifidum* (S. G. Gmel.) Rupr.) категория 3; Ужовник обыкновенный (*Ophioglossum vulgatum* L.) категория 4; Гроздовник полулунный (*Botrychium lunaria* (L.) Sw.) категория 3; Рдест туполистный (*Potamogeton obtusifolius* Mert. et W. D. J. Koch) категория 3; Триостенник приморский (*Triglochin maritimum* L.) категория 0; Манник дубравный (*Glyceria lithuanica* (Gorski) Gorski) категория 3; Осока просяная (*Carex panicea* L.) категория 4; Осока заливная (*Carex paupercula* Michx.) категория 3; Осока вздутоносая (*Carex rhynchophylla* C. A. Mey.) категория 4; Пушица стройная (*Eriophorum gracile* Koch) категория 3; Лук угловатый (*Allium angulosum* L.) категория 3; Купена многоцветковая (*Polygonatum multiflorum* (L.) All) категория 3; Ирис сибирский (*Iris sibirica* L.) категория 3; Башмачок настоящий (*Cypripedium calceolus* L.) категория 3; Дремлик болотный (*Epipactis palustris* (L.) Crantz) категория 3; Тайник яйцевидный (*Listera ovata* (L.) R. Br.) категория 3; Ива лопарская (*Salix lapponum* L.) категория 3; Гвоздика Фишера (*Dianthus fischery* Spreng) категория 2; Живокость высокая (*Delphinium elatum* L.) категория 3; Печёночница благородная (*Hepatica nobilis* Mill.) категория 2; Прострел раскрытый (*Pulsatilla patens* (L.) Mill.) категория 3; Лютик Гмелина (*Ranunculus gmelini* DC.) категория 3; Герань Роберта (*Geranium robertianum* L.) категория 3; Молочай Бородин (Euphorbia borodini Sambuk) категория 3; Фиалка холмовая (*Viola collina* Bess.) категория 3; Кипрей мелкоцветковый (*Epilobium parviflorum* Schreb.) категория 3; Бутень ароматный (*Chaerophyllum aromaticum* L.) категория 3; Пусторебришник обнаженный (*Cenolophium denudatum* (Hornem.) Tutin) категория 2; Первоцвет весенний (*Primula veris* L.) категория 3; Золототысячник обыкновенный (*Centaurium erythraea* Rafn) категория 4; Горечавка горьковатая (*Gentiana amarella* L. s.l.) категория 4; Горечавка крестовидная (*Gentiana cruciata* L.) категория 3; Горечавка легочная (*Gentiana pneumonanthe* L.) категория 3; Ластовень ласточкин (*Vincetoxicum hirundinaria* Medik) категория 3; Зюзник высокий (*Lycopus exaltatus* L. fil.) категория 3; Шлемник копьелистный (*Scutellaria hastifolia* L.) категория 3; Пузырчатка малая (*Utricularia minor* L.) категория 3; Пузырчатка промежуточная (*Utricularia intermedia* Hayne) категория 3; Какалия копьевидная (*Cacalia hastata* L.) категория 3; Посконник коноплевидный (*Eupatorium cannabinum* L.) категория 3; Цмин песчаный (*Helichrysum arenarium* (L.) Moench) категория 2; Белокопытник холодный (*Petasites frigidus* (L.) Cass.) категория 3; Крестовник приречный (*Senecio fluviatilis* Wallr.) категория 4; Крестовник татарский (*Senecio tataricus* Less.) категория 3.

Таблица №6

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основание для охраны
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о материалах специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований (при наличии)

Информация о проведении на рассматриваемом лесном участке специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований, отсутствует.

Таблица №7

Материалы специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований	Реквизиты
1	2

Дата последнего лесоустройства в части таксации лесничества, лесного участка (получения сведений о качественных и количественных характеристиках лесных насаждений на земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения): 2023

Сведения об обременениях лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)

На рассматриваемом лесном участке обременения установлены и перечислены в п. 7 приложения № 2 к договору аренды лесного участка

Таблица №8

Вид обременения лесного участка (части лесного участка), земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (части земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	Границы, площадь, га
1	2
договор аренды лесного участка № 996 от 17.03.2026 г. с ООО "Триумф". Вид использования лесов - осуществление рекреационной деятельности. Срок действия - 49 лет.	Костромское лесничество, Космынинское участковое лесничество, квартал 121 часть выдела 6 . Площадь 0,4992 га
договор аренды лесного участка от 07.11.2008 № 29 с ООО "Лесстрой. Вид использования лесов - заготовка древесины. Срок действия - 25 лет.	Костромское лесничество, Космынинское участковое лесничество, квартал 121 часть выдела 6 . Площадь 0,4992 га
Водоохранная зона. ЗУИТ 44:00-6.142 от 09.01.2014 согласно ст. 65 Водного кодекса РФ	ЗУИТ 44:00-6.14.2. Площадь - 0,4992 га

Согласно п.15 ст.65 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03 июня 2006 года установлено, что в границах водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие, а также движения транспортных средств автомобильного транспорта на период создания объектов, предназначенных для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с частью 16.4 настоящей статьи;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").
- В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Создание и эксплуатация лесной инфраструктуры

Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

В соответствии с частью 5 статьи 13 ЛК РФ перечень объектов лесной инфраструктуры утверждается Правительством Российской Федерации для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов.

Перечень объектов лесной инфраструктуры установлен распоряжением Правительства РФ от 17 июля 2012 г. №1283-р «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов»

Таблица №9

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Проектируемые объекты							
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры							
Лесохозяйственный, лесоустроительный знак, информационный щит, аншлаг	Костромское, Космынинское	121	часть 6	1	1,5	Аншлаг на твёрдой основе 100х120 см, с лесозащитной информацией	Установка и эксплуатация

Проектируемый объем рубок лесных насаждений, при создании объектов лесной инфраструктуры

Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры, отсутствует.

Таблица
№10

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

В соответствии с приказом Рослесхоза от 5 июля 2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды», характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности приведена в таблице 11.

Таблица №11

N п/п	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Площадь по классам пожарной опасности					Итого	Средний класс
		I	II	III	IV	V		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Костромское, Космынинское				0,4992		0,4992	IV
	Всего				0,4992		0,4992	IV
	%				100,00		100,00	

Тематическая лесная карта территории лесного участка по классам пожарной опасности приведена в Приложении 2.

Характеристика водных объектов

Специальных обследований водных объектов на лесном участке, переданном в аренду, не проводилось.

Проектов использования водных объектов и их охраны не разрабатывалось. В целях охраны водных объектов при лесопользовании необходимо выполнять требования части 4 статьи 65 Водного кодекса РФ.

На лесном участке, переданном в аренду, водные объекты отсутствуют.

Таблица №12

N п/п	Водный объект (водотоки (реки, ручьи, каналы), водоемы (озера, пруды, обводненные карьеры, водохранилища, противопожарные водоемы), болота (низинные, переходные, верховые), природные выходы подземных вод (родники, гейзеры))	Лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел или кадастровый номер земельного участка сельскохозяйственного назначения	Площадь, га
1	2	3	4

Обоснование и характеристика проектируемых видов, объемов и сроков выполнения мероприятий по противопожарному обустройству лесов, в том числе с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества, и их территориальное размещение

В соответствии с действующим законодательством меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

а) предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);

б) мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;

в) разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;

г) иные меры пожарной безопасности в лесах.

Предупреждение лесных пожаров, включающее в себя противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров на лесных участках, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, осуществляется лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов.

Перечень мер по противопожарному обустройству определен в ст. 53.1 ЛК РФ. На рассматриваемом лесном участке необходимость противопожарных мероприятий, объем их производства определяется в соответствии с требованиями лесохозяйственного регламента и характеристикой пожарной опасности данного лесного участка.

Ежегодные объёмы противопожарного обустройства лесов запланированы в объёмах необходимых для обеспечения пожарной безопасности на данном лесном участке с учётом степени пожарной опасности лесов, имеющегося противопожарного обустройства лесного участка и учётом удельных нормативов по проектированию противопожарных мероприятий, приведённых в лесохозяйственном регламенте лесничества, требований к обеспечению пожарной безопасности установленных постановлением Правительства РФ от 7 октября 2020 г. № 1614 «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах».

Основными задачами при планировании и создании объектов противопожарного обустройства лесов являются:

- обеспечение оптимального режима пожарной безопасности в лесах ;
- предупреждение возникновения загораний и пожаров в лесах;
- создание условий для обнаружения пожаров в лесах на ранних стадиях;
- препятствование продвижению пожаров на отдельных участках в лесах с целью снижения возможного ущерба и/или создания условий для их тушения необходимым количеством сил и средств пожаротушения;
- охрана участков ценных лесов и природных объектов, населенных пунктов и объектов инфраструктуры от угрозы природных (лесных) пожаров;
- создание условий для своевременного прибытия сил и средств пожаротушения к местам загораний в лесах и к пожарам для их тушения ;
- создание благоприятных условий для эффективного тушения пожаров с учетом локальных особенностей, снижения ущерба лесам и общего вреда от пожаров.

Нормативы противопожарного обустройства утверждены Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.04.2025 № 184.

Статьей 60 Лесного кодекса РФ установлено требование о предоставлении лесопользователем отчета об охране лесов от пожаров. В отчете об охране лесов от пожаров содержится информация о мероприятиях по охране лесов от пожаров, включая информацию о противопожарном обустройстве лесов, и другая информация. Порядок подачи отчета об охране лесов от пожаров , перечень включаемой в него информации регламентирован Приказом Минприроды России от 18.03.2025 N 111 "Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка представления отчета об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчета об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчет о защите лесов, формы и порядка представления отчета о защите лесов, а также требований к формату отчета о защите лесов в электронной форме".

Обоснование и характеристика видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов, приведены в таблице 13, пространственное размещение – в тематической лесной карте (Приложение 3)

Таблица №13

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество, урочище, дача или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Целевое назначение лесов	N квартала	N выдела	Единица измерения	Потребность в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий		Сроки выполнения мероприятий
									всего	ежегодный объем	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
аншлаг	установка и размещение	Костромское, Космынинское	Защитные леса	121	часть 6	Штука	0,1		1	1	До 1 мая 2026 года с последующим ежегодным обновлением

плакат	установка и размещение	Костромское, Космынинское	Защитные леса	121	часть 6	Штука	0.1		1	1	До 1 мая 2026 года с последующим ежегодным обновлением
Пункт сосредоточения противопожарного инвентаря	строительство , реконструкция и эксплуатация	Костромское, Космынинское	Защитные леса	121	часть 6	Штука	1		1	1	До начала пожароопасно го сезона, на весь срок действия договора аренды

Один пункт противопожарного инвентаря, полностью обеспечивает потребность лесного участка, переданного во временное пользование (аренду) средствами предупреждения и тушения лесных пожаров, в условиях 3-х часовой доставки ресурсов пожаротушения.

Объемы противопожарных мероприятий установлены в целом на арендованный участок.

Установка и размещение плакатов, аншлагов, стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах, осуществляется путем оформления рисунка с символикой, содержащей информацию о необходимости соблюдения правил пожарной безопасности в лесах, проводимых мерах пожарной безопасности в лесах и их установки. При установке знака, содержащего информацию о мерах пожарной безопасности в лесах, текст на указателе с фронтальной стороны должен быть отчетливо виден (идентифицирован) невооруженным глазом с расстояния не менее 50 м. Знак, содержащий информацию о мерах пожарной безопасности в лесах, устанавливают на высоте не ниже 1,3 м.

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров включает в себя:

- 1) приобретение противопожарного снаряжения и инвентаря;
- 2) содержание пожарной техники и оборудования, систем связи и оповещения;
- 3) создание резерва пожарной техники и оборудования, противопожарного снаряжения и инвентаря, а также горюче-смазочных материалов.

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке, в соответствии с требованием приказа Минприроды России от 09.04.2025 № 183 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующие леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов», приводятся в таблице 14.

Таблица №14

Наименование	Единица измерения	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление	Место расположения
1	2	3	4	5	6
Пожарный инструмент: Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	Штука	2		2	Костромское лесничество, Космынинское участковое лесничество квартал 121 часть выдела 6
Топоры	Штука	1		1	Костромское лесничество, Космынинское участковое лесничество квартал 121 часть выдела 6
Лопаты	Штука	10		10	Костромское лесничество, Космынинское участковое лесничество квартал 121 часть выдела 6
Емкость для доставки воды объемом 10 - 15 л	Штука	1		1	Костромское лесничество, Космынинское участковое лесничество квартал 121 часть выдела 6

Средства индивидуальной защиты лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров: Дежурная спецодежда (защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, накладки из огнеупорной ткани, противознцевалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы)	Комплект	по числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров		5	Костромское лесничество, Космынинское участковое лесничество квартал 121 часть выдела 6
Аптечки первой помощи	Штука	по 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров		1	Костромское лесничество, Космынинское участковое лесничество квартал 121 часть выдела 6
Индивидуальные перевязочные пакеты	Штука	по числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров		5	Костромское лесничество, Космынинское участковое лесничество квартал 121 часть выдела 6
Дополнительные: Бидоны или канистры для питьевой воды	Штука	1		1	Костромское лесничество, Космынинское участковое лесничество квартал 121 часть выдела 6

Пожарное оборудование и средства пожаротушения, должны находиться в пункте сосредоточения постоянно и должны быть в постоянной готовности для использования на тушении лесных пожаров.

Тематическая лесная карта расположения пожарной техники, оборудования, снаряжения и инвентаря на лесном участке представлена в Приложении 4.

Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых профилактических мероприятий по защите лесов с указанием мест проведения профилактических мероприятий

Леса подлежат защите от вредных организмов (жизнеспособных растений любых видов, сортов или биологических типов, животных либо болезнетворных организмов любых видов, биологических типов, которые способны нанести вред лесам и лесным ресурсам).

Защита лесов направлена на выявление в лесах вредных организмов и предупреждение их распространения, а в случае возникновения очагов вредных организмов - на их ликвидацию.

Невыполнение гражданами, юридическими лицами, осуществляющими использование лесов, лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов в части защиты лесов является основанием для досрочного расторжения договора аренды лесного участка.

Сведений о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий в насаждениях арендуемого лесного участка, создающих опасность их гибели или значительного повреждения, не установлено.

Таблица №15

[illegible]

Сведения о наличии очагов вредных организмов на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) с указанием их местоположения и мероприятий, необходимых для ликвидации очагов вредных организмов

Сведения о наличии очагов вредных организмов на лесном участке отсутствуют

Таблица №16

Наименование очагов вредных организмов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Мероприятия, необходимые для ликвидации очагов вредных организмов
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о повреждении и гибели лесов на начало действия проекта освоения лесов с указанием их местоположения

Сведения о повреждении и гибели лесов на начало действия проекта освоения лесов отсутствуют.

В целях санитарной безопасности в лесах: Лесопатологическое обследование (ЛПО) проводится по результатам государственного лесопатологического мониторинга и иной информации о санитарном и лесопатологическом состоянии лесов, согласно статьи 60.6 Лесного кодекса РФ, не позднее одного года после получения информации о санитарном и лесопатологическом состоянии лесов. Санитарно-оздоровительные мероприятия (СОМ) проводятся по результатам ЛПО, в соответствии с актом ЛПО, но не позднее двух лет с даты проведения ЛПО.

Обследование аварийных деревьев проводится по результатам государственного лесопатологического мониторинга и иной информации о санитарном и лесопатологическом состоянии лесов, согласно статьи 60.6 Лесного кодекса РФ, вне зависимости от вегетационного периода и времени года. Рубка аварийных деревьев проводится по результатам обследования аварийных деревьев в соответствии с актом обследования аварийных деревьев.

Таблица №17

Наименование причин повреждения и гибели лесов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь поврежденных и погибших насаждений нарастающим итогом, га	Площадь погибших насаждений нарастающим итогом, га
1	2	3	4	5	6	7

Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке, с указанием мест проведения санитарно-оздоровительных мероприятий

Руководящими документами при выполнении мероприятий по защите леса являются Правила санитарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства РФ от 9.12.2020 г. № 2047 и приказ Минприроды от 9 ноября 2020 года № 912 "Об утверждении правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов", Лесной Кодекс РФ глава 3.1 «Защита лесов».

Защита лесов включает в себя выполнение мер санитарной безопасности в лесах и ликвидацию очагов вредных организмов.

Предупреждение распространения вредных организмов включает в себя проведение:

- профилактических мероприятий по защите лесов;
- санитарно-оздоровительных мероприятий, в том числе рубок погибших (утративших жизнеспособность в результате воздействия неблагоприятных факторов) и поврежденных (имеющих видимые признаки повреждения неблагоприятными факторами) лесных насаждений, уборки неликвидной древесины (древесины, утратившей потребительские свойства из-за повреждений гнилью, стволовыми вредителями, а также в результате пожаров и других неблагоприятных воздействий);
- агитационных мероприятий.

Мероприятия по предупреждению распространения вредных организмов на лесных участках, предоставленных в пользование, осуществляются лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов.

Мероприятия по предупреждению распространения вредных организмов осуществляются в соответствии со статьёй 60.7 Лесного кодекса Российской Федерации.

Не допускается осуществление мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов:

- в случае, если такие мероприятия не предусмотрены соответствующим актом лесопатологического обследования;
- в случае, если уполномоченным федеральным органом исполнительной власти направлено предписание об отмене соответствующего акта лесопатологического обследования или о внесении в него изменений;
- в течение двадцати дней после размещения акта лесопатологического обследования на официальном сайте уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Профилактические мероприятия направлены на повышение устойчивости лесов и предотвращение неблагоприятных воздействий на леса. Основанием для планирования профилактических мероприятий являются результаты лесопатологических обследований (далее - ЛПО). Результаты планирования профилактических мероприятий отражаются в лесохозяйственных регламентах и проектах освоения лесов.

Профилактические мероприятия подразделяются на лесохозяйственные и биотехнические. К профилактическим лесохозяйственным мероприятиям относятся:

- использование удобрений и минеральных добавок для повышения устойчивости лесных насаждений в неблагоприятные периоды (засуха, повреждение насекомыми);
- лечение деревьев;

Профилактическими биотехническими мероприятиями являются:

- улучшение условий обитания и размножения насекомоядных птиц и других насекомоядных животных;
- охрана местообитаний, выпуск, расселение и интродукция насекомых-энтомофагов;
- посев травянистых нектароносных растений.

Санитарно-оздоровительные мероприятия (СОМ) проводятся по результатам лесопатологического обследования (акта ЛПО), но не позднее 2-х лет с даты проведения лесопатологического обследования.

Сведения о видах и объемах СОМ, планируемых к проведению лицами, использующими леса на основании договора аренды лесным участком, отражаются в лесной декларации.

В отношении лесных растений, относящихся к видам, занесённым в Красную книгу Российской Федерации и (или) красные книги субъектов Российской Федерации, а также включённых в перечень видов (пород) деревьев и кустарников, заготовка древесины которых не допускается, установленный в соответствии со статьёй 29 Лесного кодекса Российской Федерации, разрешается рубка только погибших экземпляров.

Уборка неликвидной древесины проводится в местах образования ветровала, бурелома, снеголома, верховых пожаров и других повреждений при наличии неликвидной древесины более 90% от общего запаса погибших деревьев.

По результатам осуществления СОМ вносятся изменения в лесной план субъекта Российской Федерации, лесохозяйственный регламент лесничества, лесопарка.

- загрязнение лесов отходами производства и потребления и выбросами, радиоактивными и другими вредными веществами, иное неблагоприятное воздействие на леса;

- Не допускается ухудшение санитарного состояния лесов, расположенных на предоставленных гражданам и юридическим лицам лесных участках и лесных участках, прилегающих к ним, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, строительства и эксплуатации водохранилищ, иных искусственных водных объектов.

При оставлении (хранении) заготовленной древесины в лесах в весенне-летний период на срок более 30 дней лицам, осуществляющим рубку лесных насаждений, необходимо принять меры по защите ее от заселения стволовыми вредителями.

При проведении рубок лесных насаждений осуществляется очистка мест рубок от порубочных остатков в соответствии с утверждённым порядком проведения лесосечных работ.

В отношении лесных растений, относящихся к видам, занесённым в Красную книгу Российской Федерации и (или) красные книги субъектов Российской Федерации, а также включённым в перечень видов (пород) деревьев и кустарников, заготовка древесины которых не допускается, установленный в соответствии со статьёй 29 Лесного кодекса Российской Федерации, разрешается рубка только погибших экземпляров.

Таблица №18

Вид санитарно-оздоровительного мероприятия	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Вырубаемый запас, м3			Год проведения	Обоснование
						общий	ликвидный	деловой		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
Итого										
Резервные леса										

Итого										
Эксплуатационные леса										
Итого										
Всего										

Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов защитных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения (если таковые имеются)

Наличие зон радиоактивного загрязнения на переданном в пользование лесном участке не выявлено. Защитные мероприятия (объемы) в зонах радиоактивного загрязнения не проектируются.

Таблица №19

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Защитные мероприятия в зонах радиоактивного загрязнения (на площади, га)			
					Установка предупреждающих аншлагов, шт.	Радиационный контроль лесных ресурсов (по видам)	Дозиметрический контроль при проведении лесохозяйственных работ	Прочие защитные мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), входящих в зоны радиоактивного загрязнения (если таковые имеются), с указанием ограничений по видам использования лесных участков (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения) и заготовки лесных ресурсов

Наличие зон радиоактивного загрязнения на арендованном лесном участке не выявлено.

Таблица №20

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Ограничение использования лесного участка (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения)
1	2	3	4	5	6

Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

Лесовосстановление проводится на вырубках, гарях, прогалинах, землях, не занятых лесными насаждениями и требующих лесовосстановления.

На рассматриваемом лесном участке лесовосстановление не производится.

Работы по лесовосстановлению или лесоразведению осуществляются в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, правилами лесовосстановления, установленными в соответствии с частью 3 статьи 62 Лесного кодекса Российской Федерации, или правилами лесоразведения, установленными в соответствии с частью 2 статьи 63 Лесного кодекса Российской Федерации, согласно проекта лесовосстановления или проекта лесоразведения, которые составлены в порядке, предусмотренном статьями 89.1 и 89.2 Лесного кодекса Российской Федерации соответственно.

Таблица №21

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5

Плановые способы и объемы лесовосстановления

Объемы лесовосстановления на арендованном участке отсутствуют. Плановые способы лесовосстановления не рассматриваются.

Таблица №22

Категории земель, требующих лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное лесовосстановление	Всего
	итого	в том числе посев	в том числе посадка			
1	2	3	4	5	6	7
Итого						

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых планируются мероприятия по лесовосстановлению

Лесотаксационные выдела, в которых планируются мероприятия по лесовосстановлению отсутствуют.

Таблица №23

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Планируемый способ лесовосстановления
---	---	------------	----------	-------------	---------------------------------------

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами

Таблица №24

Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины

Таблица №25

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов

В перечень видов позвоночных животных, занесенных в Красную книгу Костромской области, утвержденной постановлением Администрации Костромской области № 286-а от 03.08.2009 г., встречающихся в Костромском районе входят: Обыкновенная выхухоль (*Desmanta moschata* L.) категория 2; Водяная ночница (*Myotis daubentoni* Kuhl) категория 4; Усатая ночница (*Myotis mystacinus* Kuhl *Vespertilionidae*) категория 4; Бурый ушан (*Plecotus auritus* L.) категория 4; Двухцветный кожан (*Vespertilio murinus* L.) категория 4; Мышь-малютка (*Micromys minutus* Pallas) категория 3; Серощекая поганка (*Podiceps grisegena* Bodd.) категория 4; Малая поганка (*Podiceps ruficollis* Pallas.) категория 4; Красношейная поганка (*Podiceps auritus* L.) категория 4; Черношейная поганка (*Podiceps nigricollis* C.L. Brehm) категория 4; Серая цапля (*Ardea cinerea* L.) категория 4; Малая выпь, или волчок (*Ixobrychus minutus* L.) категория 2; Белый аист (*Ciconia ciconia* L.) категория 3; Гусь-пискулька (*Anser erythropus* Linnaeus) категория 2; Лебедь-кликун (*Cygnus cygnus* Linnaeus) категория 2; Луток (*Mergus albellus* Linnaeus) категория 2; Краснозобая казарка (*Rufibrenta ruficollis* Pallas) категория 2; Чеглок (*Falco subbuteo* Linnaeus) категория 3; Дербник (*Falco columbarius* Linnaeus) категория 3; Кобчик (*Falco vespertinus* Linnaeus) категория 2; Спсанс (*Falco peregrinus* Tunstall) категория 2; Малый подорлик (*Aquila pomarina* Brehm.) категория 2; Большой подорлик (*Aquila clanga* Pallas) категория 2; Змееяд (*Circus gallicus* Gmelin) категория 2; Орлан-белохвост (*Haliaeetus albicilla* (Linnaeus)) категория 1; Обыкновенный осоед (*Pernis apivorus* Linnaeus) категория 3; Скопа (*Pandion haliaetus* Linnaeus) категория 2; Малый зуёк (*Charadrius dubius*) категория 2; Кулик-сорока (*Haematoropus ostralegus longipes*) категория 3; Большой улит (*Tringa nebularia* Gunnerus) категория 3; Травник (*Tringa totanus* Linnaeus) категория 3; Белокрылая крачка (*Chlidonias leucoptera* Temminck) категория 2; Малая чайка (*Larus minutus* Pallas) категория 2; Малая крачка (*Sterna albifrons* Pallas) категория 2; Белая куропатка (*Lagopus lagopus* Linnaeus) категория 2; Филин (*Bubo bubo* (Linnaeus)) категория 2; Ястребиная сова (*Surnia ulula* L.) категория 3; Седоголовый дятел (*Picus canus* Gmelin) категория 2; Трехпалый дятел (*Picoides tridactylus* L.) категория 3; Обыкновенный зимородок (*Alcedo atthis* (Linnaeus)) категория 2; Лесной жаворонек (юла) (*Lullula arborea* L.) категория 2; Белая лазоревка (кнызек) (*Parus cyanus* Pallas) категория 3; Синица московка (*Parus ater* Linnaeus) категория 3; Дроздовидная камышевка (*Acrocephalus arundinaceus* L.) категория 1; Северная бормотушка (*Hippolais caligata* (Lichtenstein)) категория 3; Ястребиная славка (*Sylvia nisoria* (Bechstein)) категория 2; Обыкновенный дубонос (*Coccothraustes coccothraustes* (L.)) категория 3; Овсянка-ремез (*Emberiza rustica* (Pallas)) категория 4; Садовая овсянка (*Emberiza hortulana* Linnaeus) категория 4; Овсянка-дубровник (*Emberiza aureola* Pallas) категория 3; Чёрный дрозд (*Turdus merula* Linnaeus) категория 3; Дрозд-дереяба (*Turdus viscivorus* Linnaeus) категория 3; Ломкая веретенница (*Anguis fragilis* Linnaeus) категория 3; Прыткая ящерица (*Lacerta agilis* Linnaeus) категория 3; Обыкновенная медянка (*Coronella austriaca* Laurenti) категория 2; Краснобрюхая жерлянка (*Bombina bombina* L.) категория 3; Обыкновенная чесночница (*Pelobates fuscus* Laurenti) категория 3; Зелёная жаба (*Bufo viridis* Laurenti) категория 3; Озерная лягушка (*Rana ridibunda* Pallas) категория 3; Ручьевая минога (*Lampetra planeri* Bloch) категория 2; Стерлядь (*Acipenser ruthenus* Linnaeus) категория 1; Берш (*Lucioperca volgensis* Gmelin) категория 3; Обыкновенный горчак (*Rhodeus sericeus* Pallas) категория 4; Обыкновенный угорь (*Anquilla anquilla* L.) категория 2.

Таблица №26

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Объем, единица измерения
1	2	3	4	5	6	7
объекты животного мира	Применение технически исправных машин и механизмов, установка специальных герметичных ёмкостей для хранения ГСМ и сбора хозяйственно-бытовых отходов, запрет на наличие охотничьего оружия и других орудий промысла, предотвращение гибели животных при осуществлении работ, уменьшения факторов беспокойства в период размножения зверей и птиц, соблюдение условий проекта освоения лесов, обеспечение правил пожарной и санитарной безопасности, оборудование мест временного накопления отходов, осуществление контроля за правилами заготовки древесины, проведение агротехнических и биотехнических мероприятий, сохранение кормовой базы, сохранения мест размножения и путей миграции.	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,4992	0,4992, Гектар
объекты растительного мира	- проведение предварительной оценки участка на предмет обитания редких видов ; - предоставление информации об обнаружении редкого вида в специально уполномоченный орган по охране окружающей среды; - согласование возможности продолжения деятельности на соответствующем участке со специально уполномоченным органом по охране окружающей среды. - применение технически исправных машин и механизмов, установка специально герметичных ёмкостей для хранения ГСМ и сбора хозяйственно-бытовых отходов, соблюдение условий проекта освоения лесов, обеспечение правил пожарной и санитарной безопасности, оборудование мест временного накопления отходов	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,4992	0,4992, Гектар
примыкающие водные объекты	соблюдение требований ст. 65 Водного кодекса РФ. В частности: - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; -строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; -хранение пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; -сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,4992	0,4992, Гектар

II. Организация использования лесов

Осуществление рекреационной деятельности

Ведомость учета деревьев на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) для осуществления рекреационной деятельности

Согласно учетным данным государственного лесного реестра на рассматриваемом лесном участке сформированные насаждения отсутствуют.

Таблица №27

N дерева	Порода	Возраст, лет	Состояние	Диаметр, см	Высота, м
1	2	3	4	5	6

Характеристика существующих и проектируемых объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) при использовании лесов для рекреационной деятельности

Перечень объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в целях осуществления рекреационной деятельности регламентирован распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 года N 1084-р

На рассматриваемом лесном участке существующие объекты капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, отсутствуют. Новые объекты капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, из утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 года N 1084-р перечня не проектируются.

Таблица №28

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Протяженность объекта, м
1	2	3	4	5	6	7

Характеристика существующих и проектируемых некапитальных строений и сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) при использовании лесов для рекреационной деятельности

Согласно п. 5 приказа Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 09 ноября 2020 г. № 908 "при осуществлении рекреационной деятельности в лесах допускаются строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства для оказания услуг в сфере туризма, развития физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан, а также возведение для указанных целей некапитальных строений, сооружений, предусмотренных перечнем объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, и перечнем некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, указанными в части 10 статьи 21 и части 3 статьи 21.1 Лесного кодекса".

Лесохозяйственным регламентом Костромского лесничества установлено, что при осуществлении рекреационной деятельности на землях лесного фонда, размещение некапитальных строений, сооружений допускается на участках, не занятых лесными насаждениями, так как рассматриваемое использование лесов (ст. 41 ЛК РФ) относится к видам, которые требуют предоставления лесных участков, но осуществляются без изъятия лесных ресурсов.

При эксплуатации существующих и проектировании новых некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в целях организации отдыха граждан необходимо руководствоваться Федеральным законом от 24.11.1996 № 132-ФЗ «Об основах туристической деятельности в Российской Федерации».

Перечень некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для осуществления рекреационной деятельности регламентирован п.5 распоряжения Правительства Российской Федерации от 23 апреля 2022 N 999-р "Об утверждении перечня некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов".

Лесохозяйственным регламентом Костромского лесничества установлена обязанность лесопользователя, осуществляющего рекреационную деятельность на территории лесничества, осуществлять рекультивацию земель, которые использовались для строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сразу после прекращения их эксплуатации, утраты функциональных свойств или гибели таких объектов.

Перечень существующих и проектируемых некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, используемых при осуществлении рекреационной деятельности на территории лесного участка переданного в аренду ООО "Триумф" представлен в таблице 29

Тематическая лесная карта представлена в приложение 5 .

Таблица №29

Наименование строения, сооружения	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь строения, сооружения, м2	Протяженность строения, сооружения, м
1	2	3	4	5	6	7
Существующие объекты						
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры						
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1

система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
малая архитектурная форма (уличная мебель - скамейка)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	2	1,2
малая архитектурная форма (уличная мебель - скамейка)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	2	1,2
малая архитектурная форма (уличная мебель - скамейка)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	2	1,2
малая архитектурная форма (уличная мебель - скамейка)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	2	1,2
малая архитектурная форма (урна, металлическая в декоративном исполнении)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,4	1,2
малая архитектурная форма (урна, металлическая в декоративном исполнении)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,4	1,2
малая архитектурная форма (урна, металлическая в декоративном исполнении)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,4	1,2
малая архитектурная форма (урна, металлическая в декоративном исполнении)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,4	1,2
некапитальное нестационарное сооружение (дровница)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	4	2,5
некапитальное нестационарное сооружение (беседка открытого типа деревянного исполнения)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	8	3
некапитальное нестационарное сооружение (туалетная кабина. деревянное исполнение)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	4	3
искусственный декоративный водоем (водоем, пруд)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	24	5
пешеходная дорожка (тропа) (грунтовая пешеходная дорожка. ширина 1 метр)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	30	30
ограждение (Забор. комбинированное исполнение, высотой 2 м. 2 организованных прохода)	реконструкция, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	77	172
Проектируемые объекты						
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры						
малая архитектурная форма (уличная мебель - скамейка)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	2	1,2
малая архитектурная форма (уличная мебель - скамейка)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	2	1,2
строения и сооружения попутного бытового обслуживания и питания (душевая с раздевалкой. деревянное исполнение)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	36	6
строения и сооружения попутного бытового обслуживания и питания (душевая с раздевалкой. деревянное исполнение)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	36	6

[illegible]

стоянки индивидуального легкового автотранспорта (стоянка для индивидуального легкового автотранспорта, открытого типа. гравийное покрытие. легковогомодимое ограждение по периметру).	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	116	15
пешеходная дорожка (грунтовая пешеходная дорожка с мелкогравийным покрытием. ширина 3 метр)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	167	56
пешеходная дорожка (тропа) (грунтовая пешеходная дорожка (тропа). ширина 0,5 метр)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	100	200
дренаж (дренаж мелкоуглубленный. изолированный от внешних вод. закрытого типа)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	60	200
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения- фональ (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
система наружного освещения (фонарь уличный с декоративными элементами)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	0,6	1
ограждение (ограждение. комбинированное исполнение, высота 2 м)	обустройство, эксплуатация	Костромское, Космынинское	121	часть 6	45	147

Объем рубок лесных насаждений на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) при создании объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры при использовании лесов для рекреационной деятельности

Рубка лесных насаждений на арендованном лесном участке при создании объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, не планируется.

Таблица №30

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9